

> 110 000

ПРОЕКТОВ

9

СТАДИЙ РЕАЛИЗАЦИИ

> 160 трлн

РУБ., РАСЧЕТНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ ПРОЕКТОВ В АКТИВНОЙ СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

> 48 000

ПРОЕКТОВ
В АКТИВНОЙ СТАДИИ
С ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫМ
ОБНОВЛЕНИЕМ

89

٠

РЕГИОНОВ РФ

СТРАНЫ ЕАЭС И ДРУГИЕ

20 + 167

ОТРАСЛЕЙ

ПОДОТРАСЛЕЙ

> 100 тыс

КОМПАНИЙ-УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТОВ > 59 000

ПРОЕКТОВ С ЧАСТНЫМ ИНВЕСТИРОВАНИЕМ

> 1400

ОБНОВЛЕНИЙ В МЕСЯЦ

> 500

НОВЫХ ПРОЕКТОВ В МЕСЯЦ

> 70 000

KOHTAKTOB

4

ТИПА РАБОТ (СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, МОДЕРНИЗАЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ)



ВОЗМОЖНОСТИ ПЛАТФОРМЫ для подрядчиков

Пользователи платформы:

строительные компании и проектировщики, производители стройматериалов, поставщики оборудования, банки и страховые компании, ІТ и телекоммуникации, логистика и перевозки, инвестагентства и производственные площадки, строй- и спецтехника

1. База проектов Видео



- проекты
 - 48 000 на активной стадии (162) трлн руб., в т.ч. 138 трлн руб. в РФ)
 - 47 000 на стадии «введен в эксплуатацию», «отменен»
 - 21 000 частных проектов в РФ
 - наименование проекта, участники проекта (инвестор, генподрядчик, генпроектировщик, и др.), контакты, местоположение, объем инвестиций, площадь объекта, производственная мощность, результаты интервью
 - ежедневное обновление базы: 1400 проектов / мес
 - 500 новых проектов / мес
- регионы (89)
- отрасли (167)
- стадии (9)
- страны (9)
- участники проектов (120 000)холдинги (5 000)

2. Группы проектов (3 500)

Множество проектов, объединенных в единую группу проектов и реализующихся во взаимоувязке.

Например: аэропорты, порты, жилые комплексы, коттеджные поселки, месторождения, курорты и другие крупные проекты

- 3. Проекты российских компаний и корпораций на Ближнем и Среднем Востоке, в Латинской Америке, Африке, Азии (65)
- 4. Аналитика по холдингам/ группам проектов (3 500)

Макрохолдинги, субхолдинги, ключевые игроки, рейтинги, сравнительная инвестиционная активность в холдингах

Аналитика по регионам Видео

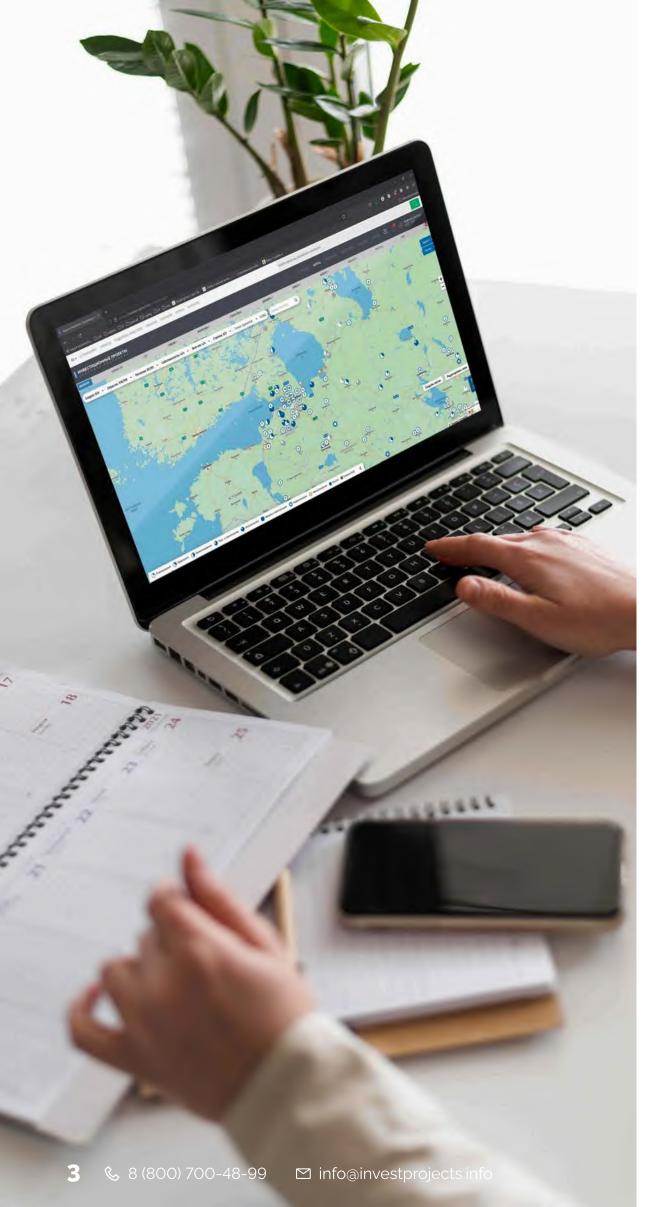


Аналитика по 89 регионам РФ, по 8 странам (Абхазия, Армения, Азербайджан, Беларусь, Казахстан, Кыргызстан, Таджикистан, Узбекистан). а также инвестиционный анализ и сравнительный анализ регионов

6. Аналитика по отраслям Видео



Аналитика по 20 макроотраслям и 167 подотраслям, а также инвестиционный анализ и сравнительный анализ отраслей



ВОЗМОЖНОСТИ ПЛАТФОРМЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Быстрая сборка инвестпроекта:

- подбор контрагента на каждом этапе реализации инвестиционного проекта от разработки проекта до строительства
- организация быстрого и квалифицированного отбора подрядчиков, проектировщиков, поставщиков оборудования
- анализ и организация получения мер господдержки
- аналитика по рынку проекта

Аналитика по рынку проекта:

- действующие и перспективные мощности
- действующие и перспективные игроки
- холдинги
- конкурентный анализ
- инвестиционный и сравнительный анализ по регионам
- новые проекты на ранних стадиях (инвесторы, генподрядчики, генпроектировщики, лицензиары, производственные площадки)

Работа по преференциальным производственным площадкам (ОЭЗ, ТОР/ТОСЭР, индустриальные парки)

Отдельная аналитика для инвесторов в отрасли строительных материалов

ВЫБОРКА ПРОЕКТОВ

Страны (1+8)

- Россия
- № Армения
- Беларусь
- Казахстан
- Кыргызстан
- Таджикистан
- Узбекистан
- Абхазия
- Азербайджан

/ Стадии **(19)**

- ✓ Планирование
- ✓ Предпроектные проработки
- Проектирование
- Подготовка к строительству
- ▼ Строительство
 - Нулевой цикл
 - ✓ Возведение здания
 - ✓ Внутренние и инженерные работы

 - Реконструкция
 - ✓ Пусконаладка оборудования
- Модернизация
- Приостановлен
 - Планирование
 - ✓ Предпроектные проработки
 - Проектирование
 - ✓ Подготовка к строительству

 - Модернизация
- Отменен

Регионы (89)

∨ Северо-Западный ФО

- Архангельская область

- ✓ Коми
- ✓ Ленинградская область
- Мурманская область
- ✓ Ненецкий автономный округ
- ✓ Новгородская область
- ✓ Псковская область
- ✓ Санкт-Петербург

✓ Центральный ФО

- Белгородская область
- Владимирская область
- ✓ Ивановская область

- Курская область
- Липецкая область
- Москва
- ✓ Московская область
- Орловская область
- Рязанская область
- ✓ Смоленская область
- Тамбовская область
- ✓ Тверская область
- Тульская область
- Ярославская область
- > Сибирский ФО
- Дальневосточный ФО
- > Северо-Кавказский ФО
- > Приволжский ФО Уральский ФО
- > Южный ФО

167) Отрасли **(167)**

- **∨** AΠK
 - Агропромышленные комплексы, центры и парки
 - ✓ Грибоводство
 - Комбикорма, премиксы и витамины

 - Молочные фермы
 - Мясные фермы
 - Мясо-молочные комплексы
 - Органические удобрения
 - ✓ Птицеводство
 - ✓ Растениеводство
 - ✓ Рыбоводство
 - ✓ Свиноводство
- ✓ Тепличные комплексы

Деревообработка

- ✓ Биотопливо
- ✓ Мебель
- Стройматериалы и изделия из

Добыча и переработка

- √ Газопереработка (углеводородные
- ✓ Горно-химическая промышленность
- ✓ Драгоценные и ювелирные камни
- ✓ Нерудные материалы
- ✓ Нефтепереработка
- ✓ C∏
- Угольная промышленность
- ✓ Цветная металлургия
- ♥ Черная металлургия
- Инженерные сети

> Жилые объекты

- Инфраструктура
- > Коммерческие объекты
- > Легкая промышленность
- > Медицинские объекты
- > Металлообработка
- > Пищевая промышленность
- > Переработка отходов
- > Машиностроение
- > Социальные объекты
- > Спортивные объекты и сооружения
- > Строительные материалы
- Фармацевтическая промышленность
- > Химическая промышленность
- > Спортивные объекты и сооружения
- Энергетика

В Собственность (4)

- Частная
- ✓ ГЧП
- Государственная

Инвестиции* (4)

- ✓ Малые (менее 500 млн)
- ✓ Средние (500 млн 5 млрд)
- У Крупные (более 5 млрд 100 млрд)

000 «ПКР Аналитика», 2023 г.

✓ Национальные (более 100 млрд)

Тип работ (3)

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация

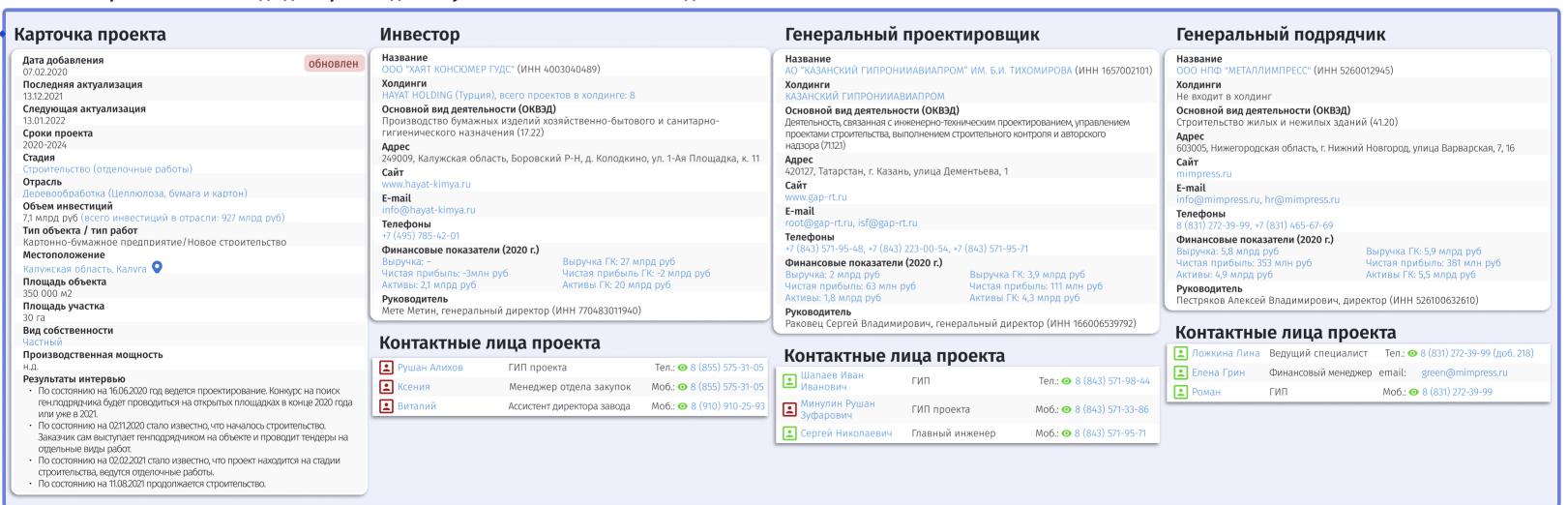
^{*}Выборка проектов настраивается индивидуально под каждого пользователя подписки

^{**}Возможность настроить индивидуальный фильтр по объему инвестиций в проект (например, от 100 млн до 1 млрд руб. или более 1 млрд)

БАЗА И КАРТОЧКА ПРОЕКТОВ

▼ID/Создан	∨ Обновлен	▼ Название	▼ Стадия	▼ Регион	∨ Отрасль	▼ Инвестиции	▼ Собс-ть	▼ Инвестор
ID 85402 25.11.2021	13.12.2021	Новый Тендер Строительство форелевой фермы	Проектирование	Мурманская область	Рыбоводство	115 млн руб	Част.	ООО "ФИШФАРМ" Не входит в холдинг
ID 19717 18.10.2017	13.12.2021	Обновлен Строительство цеха по производству новых типов пропульсивных комплексов	Модернизация ■ □ □ ■	Архангельская область	Судостроение	1,5 млрд руб	Компании с госучастием	АО "ЦС "ЗВЕЗДОЧКА" Не входит в холдинг
ID 26402 25.10.2019	23.11.2021	закрытые источники Строительство гольф-клуба	Строительство / Отделочные работы □ □ □ □	Краснодарский край	Спортивные объекты и сооружения	100 млн руб	Част.	АО "СЗ "ЕЙСК-ЭКС-ПОРТ" Не входит в холдинг
ID 62508 27.11.2020	13.12.2021	Обновлен Связанный (11) Строительство фулфилмент-центра	Приостановлен	Татарстан	Логистические комплексы	3 млрд руб	Част.	ООО "КАЗАНЬЭКСПРЕСС ФУЛФИЛМЕНТ" Не входит в холдинг
ID 85458 29.11.2021	29.11.2021	Новый закрытые источники Реконструкция таможенно-складского терминала	Предпроектные проработки	Московская область	Логистические комплексы	350 млн руб	Част.	ЗАО ФИРМА ЦВ "ПРОТЕК" ГРУППА ПРОТЕК
ID 31482 02.02.2020	08.12.2021	госпроект обновлен Строительство центра поддержки одаренных детей	Проектирование	Пермский край	ВУЗы и НИИ	337 млн руб	Гос.	АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ Не входит в холдинг
ID 31599 02.02.2020	13.12.2021	обновлен Строительство завода для производства бумажных гигиенических изделий	Строительство / Отделочные работы	Калужская область	Деревообработка	7,1 млрд руб	Част.	OOO "ХАЯТ КОНСЮМЕР ГУДС" HAYAT HOLDING

ID 31599 Строительство завода для производства бумажных гигиенических изделий





Здесь рождаются и вырастают проекты ^В

Invest in Russia

Более 385 млрд инвестиций

в проекты из закрытых источников

Более 240 проектов

из закрытых источников

На цифровой платформе «Инвестиционные проекты» реализовано множество сервисов для инвесторов, позволяющих сделать быстрым и лёгким процесс инвестиционного анализа:

- выбора контрагента на каждом этапе реализации инвестиционного проекта, от разработки до строительства,
- организовать быстрый и квалифицированный отбор производственных площадок, проектировщиков, поставщиков оборудования, финансирующей организации,
- анализ и организация получения мер господдержки.

(Свидетельство о государственной регистрации программ для ЭВМ N°2021616911, включен в единый реестр российских программ для ЭВМ и баз данных, запись в реестре N°12398 от 27.12.2021).

Инвесториентированные сервисы

На сегодня на платформе опубликована информация более чем о 40 000 инвестиционных проектах. Многие из инвесторов используют данный сервис, размещая информацию о своем проекте, запросы и тендеры для отбора потенциальных поставщиков и подрядчиков. Большая часть информации является уникальной (авторской) и на других ресурсах она отсутствует.

Разработкой и управлением платформой занимается инвестиционноаналитическое агентство «ПКР».

Инвестиционно-аналитическое агентство «ПКР» (prcs.ru) занимается комплексной разработкой и сопровождением реализации инвестиционных проектов с 2006г., обеспечивая клиентов полным спектром услуг в сфере бизнес-аналитики, финансового моделирования, инвестиционного анализа, инжиниринга и проектирования, а также привлечения мер господдержки реализации инвестпроектов в России. В работе на сегодня находятся более 100 инвестпроектов, в 26 регионах страны на общую сумму более 200 млрд руб.

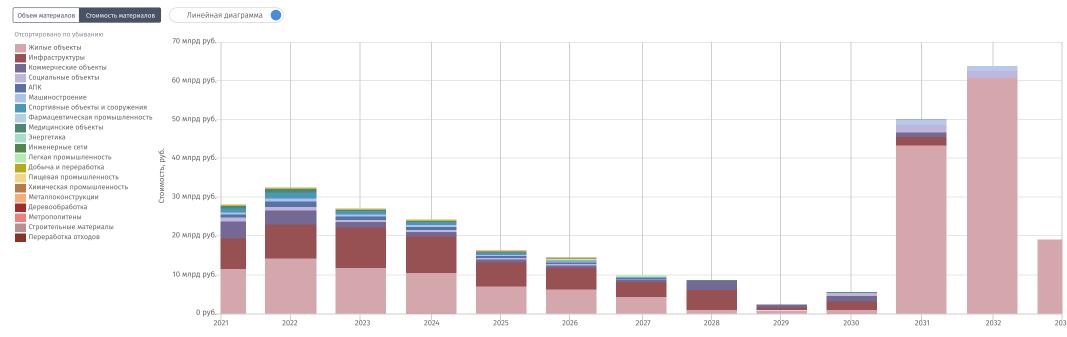
«ПКР» использует платформу для поиска и квалифицированного отбора контрагентов для расчета и реализации инвестпроектов в своем управлении.

& 8 (800) 700-48-99

☑ info@investprojects.info

АНАЛИТИКА СТРОЙМАТЕРИАЛОВ

График расхода по отраслям



Ед. изм.: млн руб	Проценты	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Всего
Жилые объекты		11 540	14 314	11 793	11 265	5 764	3 623	375	905	608	971	43 346	61 664	19 290	185 458
Инфраструктура		7 943	8 838	10 426	9 444	5 189	4 107	4 283	5 182	992	2 018	2 018	-	-	60 441
Коммерческие объекты		4 326	3 494	1 241	1 241	1 484	2 832	3 591	2 195	149	1 287	1 287	-	-	23 440
Социальные объекты		960	854	199	199	399	274	170	159	-	559	2 008	1 450	-	7 447
АПК		90	1 406	4	4	1 282	1 278	-	-	-	-	-	-	-	5 456
Машиностроение		650	687	775	775	637	182	203	92	71	223	1 010	777	-	5 548
Всего по годам		28 810	32 758	27 569	24 828	16 545	14 637	9 909	8 667	1 889	5 554	50 155	63 430	19 290	303 580

График расхода по регионам

Ед. изм.: млн руб	Проценты	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Bcero
Жилые объекты		11 540	14 314	11 793	11 265	5 764	3 623	375	905	608	971	43 346	61 664	19 290	185 458
Инфраструктура		7 943	8 838	10 426	9 444	5 189	4 107	4 283	5 182	992	2 018	2 018	-	-	60 441
Коммерческие объекты		4 326	3 494	1 241	1 241	1 484	2 832	3 591	2 195	149	1 287	1 287	-	-	23 440
Социальные объекты		960	854	199	199	399	274	170	159	-	559	2 008	1 450	-	7 447
АПК		90	1 406	4	4	1 282	1 278	-	-	-	-	-	-	-	5 456
Машиностроение		650	687	775	775	637	182	203	92	71	223	1 010	777	-	5 548
Всего по годам		28 810	32 758	27 569	24 828	16 545	14 637	9 909	8 667	1 889	5 554	50 155	63 430	19 290	303 580

Расход материалов по проектам (1004 проектов)

етон (всего) (м3)

ID	Стройка	Проект	Местоположение	Материал	Количество, тыс. м3	Стоимость, млрд руб.	Инвестиции	Стадия
ID 21354	1кв 2031 г 4кв 2033 г.	Новый Скан Строительство многоквартирного жилого квартала Новое строительство	Санкт-Петербург Жилой квартал	Бетон (всего)	5 896 2031: 2 948 2032: 2 948	30 2031: 15 2032: 15	240 млрд руб.	Планирование
ID 45140	3кв 2030 г 3кв 2033 г.	Новый Скан Строительство жилого квартала Новое строительство	Санкт-Петербург Жилой квартал	Бетон (всего)	5 835 2030: 2 918 2031: 2 918	29 2030: 15 2031: 15	240 млрд руб.	Планирование
ID 45150	3кв 2030 г 3кв 2033 г.	Новый Скан Строительство нового жилого района Новое строительство	Санкт-Петербург Жилой квартал	Бетон (всего)	5 452 2030: 2 726 2031: 2 726	27 2030: 14 2031: 14	219 млрд руб.	Планирование
ID 45219	3кв 2030 г 3кв 2033 г.	Новый Скан Строительство жилого района Новое строительство	Санкт-Петербург Жилой квартал	Бетон (всего)	4 021 2030: 2 011 2031: 2 011	20 2030: 10 2031: 10	150 млрд руб.	Планирование
ID 12665	4кв 2021 г 4кв 2024 г.	Новый Скан Строительство иннограда науки и технологий Новое строительство	Санкт-Петербург Технопарк	Бетон (всего)	2 262 2022: 377 2023: 377	17 2022: 3 2023: 3	41млрд руб.	Проектирование

1. Расчет расхода и прозноз потребления до 2033г. по каждому проекту

- проекты (48 000 на активной стадии, 162 трлн руб.)
- регионы (89)
- отрасли (167)
- стадии (9)
- страны (9)
- компании (120 000)
- холдинги (5 000)

2. Аналитика по 108 стройматериалам

- бетон (м³)
- кабельная продукция (км)
- кровля (м²)
- металлопрокат, металлоконструкция (т)
- сэндвич-панели (м²)
- цемент (т)
- щитовое оборудование (руб.)
- и другие

3. Вывод данных в натуральных (т, м³ и т.д.) и / или стоимостной (руб.) величинах

- в виде графиков, диаграм, таблиц в разделе «Аналитика»
- в отдельной доп.колонке в разделе «Проекты»
- в карточке каждого проекта

4. Экспертно-аналитическая оценка площади (S) объектов и вывод данных

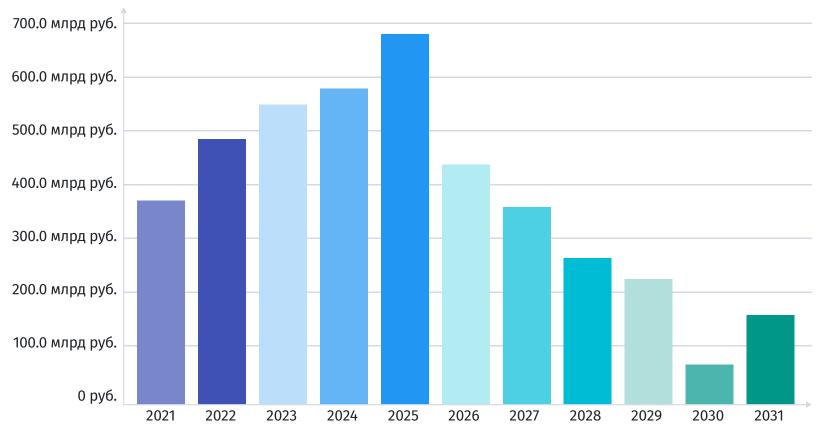
- в отдельной доп.колонке в разделе «Проекты»
- в карточке каждого проекта

АНАЛИТИКА ПО ОТРАСЛЯМ В И РЕГИОНАМ В

Раздел включает в себя следующую аналитическую информацию:

- 1) Динамику активных проектов в отрасли за последние 12 месяцев (RSG-диаграмма)
- 2) Динамику введенных в эксплуатацию, отменённых, приостановленных проектов в отрасли за последние 12 месяцев (RSG-диаграмма)
- 3) Общая характеристика инвестиционной активности отрасли:
- общее кол-во проектов
- объём инвестиций в отрасли
- 3) Список новых появившихся проектов в отрасли за последние 30 дней
- 4) Визуализация проектов на интерактивных картах России и стран ЕАЭС
- 5) Структура инвестиций отрасли в разбивке по годам (в т.ч. до 2033г.) (рассчитывается от актуальной стадии реализации инвестиционных проектов отрасли) (интерактивная столбчатая диаграмма + список проектов каждого года)
- 6) Структура инвестиций отрасли в разбивке по Холдингам (интерактивная круговая диаграмма + список проектов по каждому Холдингу)
- 7) Структура инвестиций отрасли в разбивке по странам происхождения капитала (интерактивная круговая диаграмма + список проектов по каждому региону)
- 8) Структура инвестиций отрасли в разбивке по стадиям реализации проектов (интерактивная круговая диаграмма + список проектов по каждой стадии)
- 9) Структура инвестиций отрасли в разбивке по регионам РФ (интерактивная круговая диаграмма + список проектов по каждому региону)
- 10) Структура инвестиций отрасли в разбивке по странам ЕАЭС (интерактивная круговая диаграмма + список проектов по каждому региону)

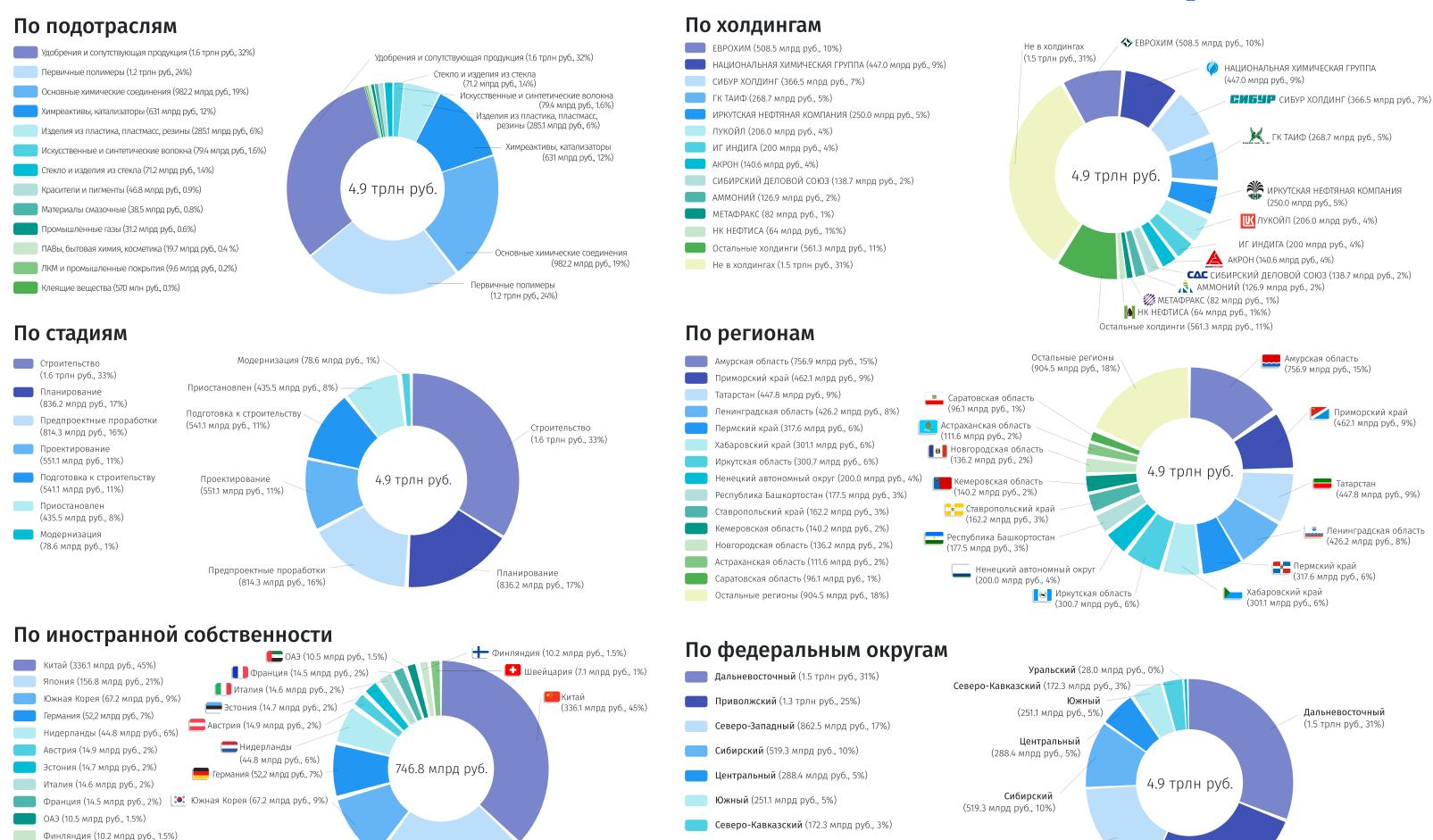
Инвестиции в отрасли по годам



Структура инвестиций на карте в Лен.области



АНАЛИТИКА ПО СТРУКТУРЕ ИНВЕСТИЦИЙ 🗈



Швейцария (7.1 млрд руб., 1%)

● Япония (156.8 млрд руб., 21%)

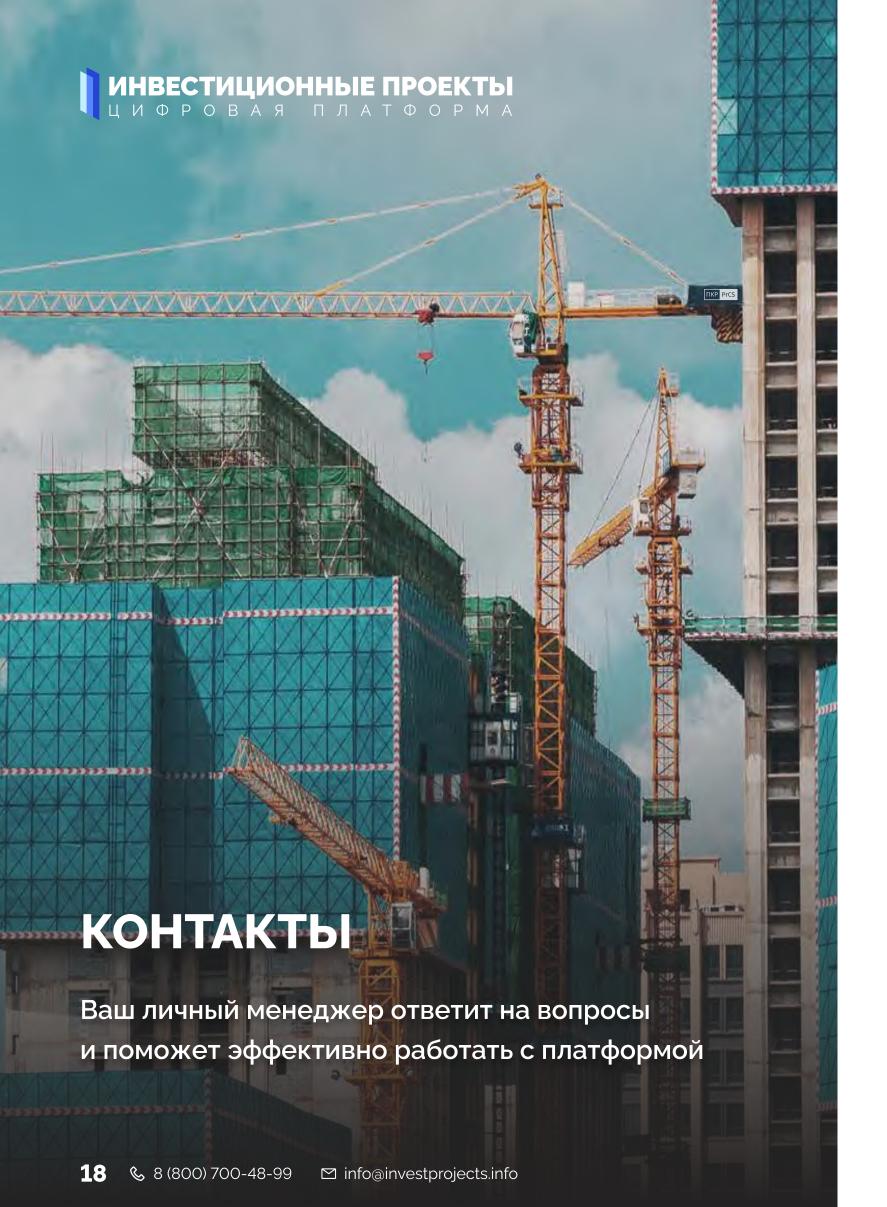
Уральский (28.0 млрд руб., 0%)

Северо-Западный

(862.5 млрд руб., 17%)

Приволжский

(1.3 трлн руб., 25%)





8 (495) 722-11-96 8 (812) 363-48-99 8 (800) 700-48-99



info@investprojects.info



www.prcs.ru
www.investprojects.info